



## KÄSKKIRI

18.09.2025 nr 64

### **Riigivara valitsemise üleandmine (52 Viljandi - Rõngu tee)**

Transpordiamet esitas 17.11.2023 Maa-ametile taotluse nr 8-4/23/23977-1 Viljandi maakonnas Viljandi vallas Marjamäe külas asuva Singa kinnisasja (endine katastritunnus 79701:001:0551) jagamiseks ja ligikaudu 981 m<sup>2</sup> suuruse äralõike üleandmiseks Kliimaministeeriumi valitsemisele. Kinnisasja jagamine ja äralõike moodustamine on Transpordiametile vajalik Roadplan OÜ poolt koostatud projekti nr 23009 „Riigitee 52 Viljandi-Rõngu km 25,093 – 41,42 Mustla – Kaubi lõik“ elluviimiseks. Maa-amet nõustus 05.09.2022 kirjaga nr 6-3/22/14025-6 Singa kinnisasjast äralõike kavandamisega. Singa kinnisasja jagamisel moodustati 52 Viljandi - Rõngu tee kinnisasi (katastritunnus 89901:001:3192).

Alates 01.01.2025 on Maa-amet korraldatud ümber Maa- ja Ruumiametiks ning nimetatud kinnisasja riigivara valitseja on Majandus- ja Kommunikatsiooniministeerium ning volitatud asutus Maa- ja Ruumiamet.

Riigivaraseaduse (edaspidi RVS) § 11 lõike 1 kohaselt võib riigivara valitsemise üle anda ühelt riigivara valitsejalt teisele, kui see muudab riigivara valitsemise otstarbekamaks või muul põhjusel arvestades avalikku huvi. RVS § 11 lõige 2 sätestab, et riigivara valitseja võib taotleda teiselt riigivara valitsejalt talle riigivara valitsemise üleandmist, kui vara on vajalik tema õigusaktidest tulenevate ülesannete täitmiseks. Kuna 52 Viljandi - Rõngu tee kinnisasi on vajalik Kliimaministeeriumi valitsemisala asutuse Transpordiameti ülesanneteks, siis on otstarbekas riigivara valitsemine üle anda.

Lähtudes eeltoodust ning juhindudes RVS § 4 lõikest 1, §-st 11, § 12 lõikest 1 ja §-st 13 ning majandus- ja tööstusministri 20.03.2025 käskkirjast nr 36:

1. Anda Kliimaministeeriumi valitsemisele üle Majandus- ja Kommunikatsiooniministeeriumi valitsemisel olev Viljandi maakonnas Viljandi vallas Marjamäe külas asuv 52 Viljandi - Rõngu tee kinnisasi (kinnistu registriosa nr 26312750, katastritunnus 89901:001:3192, pindala 987 m<sup>2</sup>, sihtotstarve transpordimaa, riigi kinnisvararegistri objekti kood KV117562).
2. Maa- ja Ruumiametil anda punktis 1 nimetatud kinnisasi aktiga üle Kliimaministeeriumile ning teha kinnisasja kohta vajalikud kanded registrites.

(allkirjastatud digitaalselt)  
Ahti Kuningas  
kantsler